

HOJA DE INFORMACIÓN TÉCNICA

OCTUBRE 2024



12 AÑOS IMPER SAMA PLUS

Impermeabilizante 100% acrílico elastomérico

DATOS DEL PRODUCTO

FAMILIA:	Techos	DILUYENTE:	N/A
ACABADO:	Satinado	GARANTIA:	12 años
PRESENTACIONES:	4lt, 19lt	TIPO DE RESINA:	100% acrílica
COLORES:	Blanco y rojo oxido		

DESCRIPCION:

Es un impermeabilizante elastomérico 100% acrílico de secado rápido, elaborado con resinas base agua y alto contenido de microfibras dando una membrana impermeable de excelente resistencia a los movimientos estructurales, al exterior, rayos UV, y al encharcamiento, además de fungir como aislante térmico con una garantía de hasta 12 años. Puede aplicarse en materiales como: losas de concreto, mampostería y techos de metal. Cumple con la norma NMX-C-450-ONNCCE-2019 y NMX-U-64-1979.

BENEFICIOS:

La principal cualidad de este producto es proporcionar una capa impermeable y de gran flexibilidad para proteger muros y losas.

VENTAJAS:

- Aislante térmico
- Mayor flexibilidad
- Alto desempeño
- Impermeable

USO DEL PRODUCTO

PORCENTAJE DE DILUCION:	METODO DE APLICACIÓN:	RENDIMIENTO:
N/A	Brocha, rodillo, cepillo	1.5m ² por litro
LIMITANTES	Antes de iniciar, lea atentamente la ficha técnica del producto, en caso de tener alguna duda, contacte a su distribuidor para evitar errores de aplicación. Respete las proporciones de las mezclas de dilución y en caso de aplicar de catalización recomendadas. Respete los tiempos de secado entre mano y mano. Evitar contacto directo con piel y ojos. No mezclar con otros productos, ni materiales que puedan alterar la composición del producto. No se deje al alcance de los niños. En caso de ingestión, no provoque el vómito y acuda con el medico de inmediato. Asegúrese de que los aplicadores que usara se encuentran en condiciones limpias y optimas para ser usados. GARANTIAS: Cuando por alguna razón, se falte a las instrucciones de la ficha técnica o el producto no cumpla con los parámetros técnicos, detenga la aplicación y contacte a su distribuidor o equipo de servicio técnico.	

USOS COMUNES

Lugares como losas, azoteas, terrazas, balcones, láminas y paneles para cubiertas, techos industriales o residenciales, bodegas, teja de concreto, teja de barro, espuma de poliuretano y sistemas impermeabilizantes envejecidos en buen estado, siempre que se encuentren limpios, secos y correctamente preparados para recibir el recubrimiento.

INSTRUCCIONES FINALES

1) APERTURA DE ENVASE:

Para comenzar, abra cuidadosamente el envase con la ayuda de herramientas como cúter, destapador de envase, desarmador o pinzas. Si el envase es de plástico retire el cincho que está al borde de la tapa y retírela.

Una vez abierto asegúrese de agitar el contenido de cada envase perfectamente en círculos y de arriba hacia abajo hasta obtener una mezcla homogénea, si por algún motivo, encuentra separación, natas o algún fenómeno que no le permita tener una incorporación pareja, comuníquelo a su distribuidor.

2) PREPARACION Y SEGURIDAD

Prepare la habitación, espacio o proyecto, use plástico, cartón o periódico si es necesario, para evitar manchas en pisos, muros y otros elementos al momento de aplicar, puede apoyarse del uso de cinta masking, para delimitar recortes y proteger ventanas y marcos. Esto le evitara retrabajos y pérdida de tiempo y recursos en la limpieza. Use siempre equipo de protección personal, como lentes y guantes, aunque el producto puede no ser toxico, se recomienda el uso de estos.

3) REPARACION Y LIMPIEZA

La preparación del sustrato o superficie es clave para el correcto desempeño y garantía del producto, por lo cual hay que tener en cuenta la siguiente información:

Elimine polvo, grasa, aceite o suciedad que pudiera interferir la adherencia entre el sustrato nuevo y el producto. Para superficies previamente pintadas remover pintura suelta, ampollada, vieja, mal adherida, óxido o imperfecciones de la superficie.

Una vez lista la superficie con todas las recomendaciones y pasos previos, puede iniciar con la reparación.

Este producto está diseñado para aplicarse sobre superficies ya pintadas o vírgenes, sobre cualquier material, aunque principalmente se usa sobre superficies de concreto.

Aplique directo y de segunda mano si es necesario, respete los tiempos de secado, dilución, y rendimientos recomendados en la sección de “parámetros técnicos” en esta ficha técnica.

4) SELLADO

Sellar es el último paso antes de aplicar el recubrimiento de acabado, esto te permitirá gastar menos pintura, garantizar la adherencia y resistencia del producto.

Aplica el producto adecuado según el material y sistema que estamos empleando, puedes encontrar la recomendación en la sección “productos complementarios” en esta ficha técnica.

Para aplanados de cemento, yeso tabique en vertical, recomendamos aplicar sellador MASTER BOND diluido 5 a 1 con agua dejar secar.

5) APLICACIÓN

Toma del envase el producto, con la ayuda de una brocha o rodillo aplica el producto directo sobre la superficie. Instala el producto de izquierda a derecha sobre la superficie, dejando un espesor constante.

Deja secar el primer mano y procede con la segunda de manera paralela a la segunda.

6) ALMACENAMIENTO

Para herramientas usadas en sistemas base agua lave espátulas, cuñas, rodillos, brochas, cepillos y charolas con agua tibia y jabón, cuida el agua, hazlo de inmediato para evitar que se endurezca el material, enjuaga hasta que el agua salga clara y deja secar los instrumentos colgados o en posición vertical.

Si hay un sobrante de producto en el envase, limpia la orilla del bote, cierra bien para evitar entrada de aire, si queda poco producto, pásalo a un envase más pequeño, menos aire es igual a mayor duración.

Guarda en lugar fresco, seco, sin sol directo, evita temperaturas extremas, identifique con una etiqueta el color, fecha y lugar de uso.

PARAMETROS TECNICOS

DENSIDAD	1.20 a 1.28 g/ml (ASTM D 1475)	SECADO AL POLVO	30 min	VIDA ANAQUEL	24 meses en envase
VISCOSIDAD	120 - 135 KU	SECADO AL TACTO	50 min	VOC	≤ 45 g/L
SOLIDOS PESO	40 +/- 2 %	SECADO DURO	24 horas	ELONGACION	125 % (después de intemperismo)
SOLIDOS VOLUMEN	35 - 40 % (ASTM D 2697)	ESPESOR SECO	2 mm	ESPESOR HUMEDO	6 mm
PH	8 - 9.0	TEMPERATURA	5°C - 35°C	TENSION	350 PSI (después de intemperismo)

RECOMENDACIONES

No mezclar con otros productos, ni materiales que puedan alterar la composición del producto, no diluya en un porcentaje mayor al especificado, respete los tiempos de secado, use equipo de seguridad. Este material no es toxico, evite entrar en contacto con piel y ojos, no se deje al alcance de los niños, no flamable, en caso de ingestión no provoque el vómito y acuda con el medico de inmediato. Cierre el envase perfectamente después de usarse. CONSULTE A SU VENDEDOR PARA CUALQUIER OBSERVACION O RECOMENDACIÓN EN EL SISTEMA QUE VA APLICAR.

PRODUCTOS COMPLEMENTOS

ANTES:	Resanadores: Resana acril. Selladores: Master bond o 100 acryl. Complementos: Membrana de refuerzo	DESPUES:	Puede usarse una membrana de refuerzo en caso de ser necesario
--------	--	----------	--

ASPECTOS LEGALES

La información contenida en esta carta es generada por nuestros análisis en laboratorio y aplicación en campo, por lo que debe de ser usada como información general y el usuario debe asegurarse que tiene la versión más reciente de la ficha. Cualquier alteración en el manejo, uso y aplicación del producto es responsabilidad del usuario, así como los riesgos que esto implique. El fabricante asume que el producto será aplicado por un profesional con el conocimiento y experiencia suficiente para hacerlo, no nos hacemos responsables por el mal uso del producto. EL FABRICANTE NO OTORNA GARANTIAS DIRECTAS, NI GARANTIAS IMPLICITAS, INCLUYENDO LAS GARANTIAS COMERCIALES O DE IDONEIDAD, TAMPOCO SERA RESPONSABLE DE NINGUN DAÑO CONSECUCANCIAL, INDIRECTO O INCIDENTAL, cualquier reclamo del producto deberá ser debidamente informado al distribuidor, por escrito y la garantía del mismo será o no otorgada a juicio del fabricante, luego de analizar todas las circunstancias de aplicación, dentro de los primeros 5 días posteriores a la aplicación del producto. En caso procedente únicamente consistirá en la reposición del material o la devolución del dinero presentando el ticket de compra.